

Slagelse d. 23. november 2005

Sekretær: Lars Henrik Søfren
Randersvej 30,
4200 Slagelse
tlf. 58 56 19 30
e-mail: fam@soefren.dk

INFORMATION FRA BESTYRELSEN

NOVEMBER 2005

OPKRÆVNING AF KONTIGENT

Bestyrelsen har fået oprettet en foreningskonto i Arbejdernes Landsbank.

Der er tidligere uddelt girokort til opkrævning af første kontingent til Grundejerforeningen Randersvej. Bemærk at seneste betalingsdato er d. 1. december 2005.

På generalforsamlingen informerede vi om, at det ville blive muligt at betale via PBS.

Det har desværre vist sig, at der er så store omkostninger forbundet hermed, at det langt overstiger hvad det koster, at indbetale på et girokort én gang om året. Derfor vil opkrævningen indtil videre foregå pr. girokort.

Det giver selvfølgelig lidt ekstra arbejde med at holde styr på indbetalingerne, og vi skal venligst henstille til at den anførte betalingsfrist overholdes.

OVERDRAGELSE

Der har været stor aktivitet med færdiggørelse af Randersvej. OC-huset havde lagt op til overdragelse d. 31.10.2005. Der var dog alt for mange udeståender, herunder randbeplantning, spuling af brønde mv., der ikke var på plads, og det må konstateres at arbejdet endnu ikke er færdiggjort.

Bestyrelsen har derfor meddelt at vi ikke ønsker at gennemføre overdragelsesforretning før OC-huset og underentreprenør er klar med alt arbejde på udstykningen.

Flere har med undren bemærket, at der ikke er etableret armeret græsrabat langs vejen, som vi informerede om på generalforsamlingen, men at der er alene udlagt muld, som er tilsået med græs. Bestyrelsen har haft kontakt med Slagelse kommunen, der nu har tilskrevet OC-huset at følgende forhold skal være i orden inden arealet overtages:

- Etablering af legeplads på grønt fællesareal
- Færdiggørelse af vej (specielt udlægning af græsarmeringssten i vejside)
- Tilplantning af plantebælter og sikring af disses vækst.

Endvidere har Slagelse Kommune gjort OC-huset opmærksom på at de har opsat et forkert skilt ved indkørslen til Randersvej. Skiltet skal være af typen "Område med fartdæmpning". OC-huset har nedtaget det forkerte skilt, og opsat det rigtige skilt. Endelig har Slagelse kommune gjort opmærksom på at overkørslen til Randersvej mangler at blive færdiggjort med etablering i SF-sten.

Bestyrelsen har ikke hørt fra OC-huset på det seneste, men afventer at de overholder aftaler og forpligtelser, herunder følger anvisningen fra Slagelse Kommune. Vi kender på nuværende tidspunkt således ikke til den videre plan for færdiggørelsen.

På grundejerforeningens vegne

Stig Christensen, Formand